



**Прокуратура
Российской Федерации**

**ПРОКУРАТУРА ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ ПРОКУРАТУРАЗЫ**

**ПРОКУРАТУРА АСХЫС РАЙОНЫНЫҢ
АСКИЗСКОГО РАЙОНА ПРОКУРАТУРАЗЫ**

ул. Советская, 23а, с. Аскиз,
Республика Хакасия, 655700

Председателю Совета депутатов
Аскизского поссовета

Бурнакову Л.Г.

Дата подп № 7-32-2022

ПРОТЕСТ

На решение Совета депутатов Аскизского
поссовета от 30.06.2022 № 63
«О резервировании земельного участка»

Прокуратурой Аскизского района по обращению
проведена проверка соответствия решения Совета
депутатов Аскизского поссовета от 30.06.2022 № 63 «О резервировании земельного
участка» требованиям законодательства.

Нахожу указанное решение противоречащим федеральному
законодательству, незаконным по следующим основаниям.

Согласно ст. 49 Земельного кодекса РФ (далее – ЗК РФ) изъятие земельных
участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в
исключительных случаях по основаниям, связанным с: 1) выполнением
международных договоров Российской Федерации; 2) строительством,
реконструкцией следующих объектов государственного значения (объектов
федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного
значения при отсутствии других возможных вариантов строительства,
реконструкции этих объектов: объекты федеральных энергетических систем и
объекты энергетических систем регионального значения; объекты использования
атомной энергии; объекты обороны страны и безопасности государства, в том числе
инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в
интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации;
объекты федерального транспорта, объекты связи федерального значения, а также
объекты транспорта, объекты связи регионального значения, объекты
инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования; объекты,
обеспечивающие космическую деятельность; линейные объекты федерального и
регионального значения, обеспечивающие деятельность субъектов естественных
монополий; объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем
теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения,
холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или
местного значения; автомобильные дороги федерального, регионального или

организация
№ рег.номер

межмуниципального, местного значения; 3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.

В соответствии со ст. 70.1 Земельного кодекса РФ резервирование земель для государственных или муниципальных нужд осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 49 настоящего Кодекса, а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, также в случаях, связанных с размещением объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов обороны и безопасности, созданием особо охраняемых природных территорий, строительством водохранилищ и иных искусственных водных объектов, объектов инфраструктуры особой экономической зоны, предусмотренных планом обустройства и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны и прилегающей к ней территории. Резервирование земель может осуществляться также в отношении земельных участков, необходимых для целей недропользования.

Из содержания решения Совета депутатов Аскизского поссовета от 30.06.2022 № 63 «О резервировании земельного участка» следует, что целью резервирования для муниципальных нужд сроком на 3 года земельного участка с кадастровым номером 19:05:090105:165, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Аскизский район, рп. Аскиз, ул. Линейная, 11Д, относящегося к категории земель населенных пунктов общей площадью 11 113 кв.м., разрешенное использование – специальная деятельность, является организация мест складирования для крупногабаритного мусора, мест для хранения сельскохозяйственных и растительных отходов.

Между тем законодательством Российской Федерации (ст. ст. 49, 70.1 ЗК РФ) резервирование земель для организации мест складирования для крупногабаритного мусора, мест для хранения сельскохозяйственных и растительных отходов не предусмотрено.

Резервированием земельного участка с кадастровым номером 19:05:090105:165 для муниципальных нужд при отсутствии оснований для принятия такого решения создаются условия для применения необоснованных исключений из общих правил, что согласно пп. «а» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, является коррупциогенным фактором.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд» утверждено Положение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд (далее – Положение).

Согласно пп. «г» п. 5 Положения решение о резервировании земель должно содержать сведения о месте и времени ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, а также перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель.

Пунктом 7 Положения установлено, что решение о резервировании земель, принятое органами местного самоуправления, подлежит опубликованию в

официальных средствах массовой информации органов местного самоуправления по месту нахождения резервируемых земельных участков. Решение о резервировании земель, принятое органами местного самоуправления, подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кроме того, вопреки требованиям п. 5 Положения указанное решение от 30.06.2022 сведения о месте и времени ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, а также перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, не содержит.

Помимо этого, в нарушение п. 7 Положения принятое 30.06.2022 Советом депутатов Аскизского поссовета решение о резервировании земельного участка в официальных средствах массовой информации не опубликовано, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не размещено.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест и отменить решение Совета депутатов Аскизского поссовета 30.06.2022 № 63 «О резервировании земельного участка».
2. О результатах рассмотрения настоящего протеста сообщить в прокуратуру Аскизского района в письменной форме с приложением копий подтверждающих документов в установленный законом срок.

И.о. прокурора района

юрист 1 класса

А.В. Анчичеков

эл.подпись